



Grant Thornton

An instinct for growth™

Jaarrekening en accountantsrapport

Stichting Tot Behoud van Alphen Erfgoed

te Alphen aan den Rijn

over 2018



Grant Thornton

An instinct for growth™

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
Accountantsrapport	
Samenstellingsverklaring van de accountant	1
Algemeen	3
Bestuursverslag	4
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2018	5
Staat van baten en lasten over 2018	7
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	8
Toelichting op de balans per 31 december 2018	10
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2018	12



Grant Thornton

An instinct for growth™

Aan het bestuur van
Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed
Anna van Burenlaan 9
2404 GA Alphen aan den Rijn

Grant Thornton
Accountants en Adviseurs B.V.
Flemingweg 10
Postbus 2259
2400 CG Alphen aan den Rijn
T 088 - 676 90 00
F 088 - 676 90 10
www.gt.nl

Alphen aan den Rijn, 8 april 2019

Betreft: jaarrekening 2018

Geachte bestuur,

Hierbij brengen wij rapport uit over boekjaar 2018 met betrekking tot de jaarrekening 2018 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 164.941 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 1.756.

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed te Alphen aan den Rijn is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de winst-en-verliesrekening over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in de grondslagen van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed.



Grant Thornton

An instinct for growth™

**Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed
te Alphen aan den Rijn**

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hoogachtend,
Grant Thornton Accountants en Adviseurs B.V.

I.A. van Seeters RA

ALGEMEEN

Doelstelling

De Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed heeft ten doel het behoud van monumenten op grond van de monumentenwet en eventuele andere monumenten, welke voor de geschiedenis van Alphen aan den Rijn en omstreken van belang zijn.

Bestuur

Per balansdatum wordt het dagelijkse bestuur van de stichting gevoerd door:

- de heer J.C. Böhm; voorzitter;
- de heer Mr. F.E. van Beek; secretaris;
- de heer J.J. Pijpers; penningmeester.

Per 10 april 2019 treden de volgende bestuursleden toe:

- mevrouw K. de Koeijer
- de heer R. Wijnberg
- de heer J. Bloemen

BESTUURSVERSLAG

Het bestuursverslag ligt ten kantore van de Stichting

FINANCIEEL VERSLAG

BALANS PER 31 DECEMBER 2018

(na winstbestemming)

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vlottende activa				
Vorderingen	(1)			
Overlopende activa		598		598
Liquide middelen	(2)	164.343		162.580
		164.941		163.178

**Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed
te Alphen aan den Rijn**

		31 december 2018		31 december 2017	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen	(3)		163.923		162.167
Kortlopende schulden	(4)				
Overlopende passiva			1.018		1.011
			164.941		163.178

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

		2018	2017
		€	€
Exploitatie Brugwachtershuisje	(5)	4.304	4.289
Kosten			
Algemene kosten	(6)	2.698	1.632
Exploitatieresultaat		<u>1.606</u>	<u>2.657</u>
Financiële baten en lasten	(7)	<u>150</u>	<u>598</u>
Resultaat		1.756	3.255
Belastingen resultaat uit gewone exploitatie		-	-
Resultaat		<u><u>1.756</u></u>	<u><u>3.255</u></u>

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld op basis van Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving C.1 " Kleine Organisaties-zonder-winststreven", die zijn uitgegeven door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

De waardering van activa en passiva wordt in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de staat van baten en lasten zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

STICHTINGSACTIVITEITEN

De Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed, statutair en feitelijk gevestigd te Alphen aan den Rijn, Anna van Burenlaan 9, heeft ten doel het behoud van monumenten op grond van de monumentenwet en eventuele andere monumenten, welke voor de geschiedenis van Alphen aan den Rijn en omstreken van belang zijn.

Vestigingsadres

Stichting Tot Behoud van Alphens Erfgoed (geregistreerd onder KvK-nummer 41168209) is feitelijk gevestigd op Anna van Burenlaan 9 te Alphen aan den Rijn.

Vergelijkende cijfers

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn gewijzigd ten opzichte van het voorgaande jaar.

Stelselwijziging

De overgang naar de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving C1 betreft een stelselwijziging. De voorziening van het Brugwachtershuisje is omgezet in een bestemmingsreserve, welke onderdeel uitmaakt van het vermogen van de stichting. Per begin boekjaar zijn er geen andere verschillen tussen activa en passiva en heeft de stelselwijziging geen cijfermatige gevolgen.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijke geachte voorzieningen voor mogelijke verliezen als gevolg van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Langlopende en kortlopende schulden

Opgenomen leningen en schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Onder de kortlopende schulden worden schulden opgenomen met een resterende looptijd korter dan een jaar

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

In de staat van baten en lasten is geen begroting opgenomen omdat de functie die begroting 2018 had niet zinvol maakt.

Resultaatbepaling

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit de exploitatie van onroerende goederen onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Lasten

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financieel resultaat

De financiële baten en lasten betreffen aan derden betaalde (te betalen) en van derden ontvangen (te ontvangen) interest.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018

1. Vorderingen

Alle opgenomen vorderingen en overlopende activa hebben een looptijd korter dan één jaar.

	31-12-2018	31-12-2017
	€	€
Overlopende activa		
Rente Rabobank spaarrekening	598	598

2. Liquide middelen

Rabobank, rekening-courant	595	1.982
Rabobank, spaarrekening	163.748	160.598
	<u>164.343</u>	<u>162.580</u>

3. Stichtingsvermogen

Bestemmingsreserve	11.500	11.000
Algemeen vermogen	152.423	151.167
	<u>163.923</u>	<u>162.167</u>

Bestemmingsreserve

	2018	2017
	€	€
<i>Brugwachtershuisje</i>		
Stand per 1 januari	11.000	10.500
Dotatie	500	500
Stand per 31 december	<u>11.500</u>	<u>11.000</u>

De bestemmingsreserve wordt gevormd voor het groot onderhoud van het Brugwachtershuisje.

Algemeen vermogen

Stand per 1 januari	151.167	148.412
Resultaatbestemming boekjaar	1.256	2.755
Stand per 31 december	<u>152.423</u>	<u>151.167</u>

Voorstel resultaatbestemming 2018

Aan het bestuur zal worden voorgesteld van het resultaat 2018 van € 1.756 een bedrag van € 500 toe te voegen aan de Bestemmingsreserve van het Brugwachtershuisje en het restant van € 1.256 toe te voegen aan het algemeen vermogen.

Dit voorstel is reeds in de jaarrekening verwerkt.

4. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	€	€
Overlopende passiva		
Accountantskosten	1.000	1.000
Rente- en bankkosten	18	11
	<u>1.018</u>	<u>1.011</u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2018

	2018	2017
	€	€
5. Exploitatie Brugwachtershuisje		
Huur Brugwachtershuisje	4.304	4.289
6. Algemene kosten		
Algemene kosten		
Accountant	1.392	1.392
Representatiekosten	1.161	62
Bankkosten	127	131
Overige algemene kosten	18	47
	<u>2.698</u>	<u>1.632</u>
7. Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente Rabobank spaarrekening	150	598

Ondertekening van de jaarrekening

Alphen aan den Rijn, 2019

J.C. Böhm
Voorzitter

Mr. F.E. van Beek
Secretaris

J.J. Pijpers
Penningmeester